

Roma Capitale

Assessore al Bilancio e Patrimonio
Andrea Mazzillo

e p.c.
Vicesindaco e Assessore alla Crescita culturale
Luca Bergamo

Assessore alla Persona, Scuola e Comunità solidale
Laura Baldassare

Oggetto: Richiesta di incontro urgente in merito a nuovi atti disposti dal Dipartimento Patrimonio avverso l'associazione Casale Podere Rosa (IV Municipio)

A seguito della notifica avvenuta il giorno 28/06/2017 dell'atto del Dipartimento Patrimonio (prot. 5789 del 1 marzo 2017) (All. 1), nel quale si rinnova la richiesta di pagamento del canone commerciale pari circa 200 mila euro, nonchè la richiesta di rilascio bonario dell'immobile entro 30 gg, come da precedente atto "Determina Dirigenziale n. 765 dell' 8 novembre 2016 del Dip. Patrimonio-Gestione amministrativa-UO Concessioni- Locazioni Servizio Concessioni immobili a fini sociali" (All. 2), e che sarà oggetto di una formale risposta che stiamo elaborando con i nostri legali, si fa presente quanto segue:

L'atto notificato è in netto contrasto con quanto deliberato da codesta Amministrazione con l'approvazione della "Memoria Giunta Capitolina DIPARTIMENTO PATRIMONIO – SVILUPPO E VALORIZZAZIONE numero 42" del 09/06/2017, nonchè con quanto da Lei sostenuto in numerose dichiarazioni pubbliche.

Si sottolinea che la nostra Associazione rientra nelle fattispecie considerate nella citata Memoria di Giunta n.42 e Le chiediamo pertanto di richiamare gli uffici preposti al rispetto di quanto previsto nell'atto e specificamente nei punti 1) e 2):

*"1) dà mandato al Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione, alla luce delle suesposte modifiche fattuali, a **procedere a nuova verifica dei procedimenti che hanno portato all'emanazione di provvedimenti di riacquisizione dei beni immobili** – di cui ai regolamenti comunali 5625/1983, 26/1995 e 202/1996- alla luce delle sentenze nn. 76,77 e 78 del 2017 della Corte dei conti Sezione Giurisdizionale per il Lazio;*

2) di dare altresì mandato al Dipartimento Patrimonio, Sviluppo e Valorizzazione a verificare l'adozione di ogni provvedimento utile e urgente, che appaia, secondo le

Associazione Casale Podere Rosa

via Diego Fabbri s.n.c. 00137 Roma - tel 068271545/3920488606
e-mail info@casalepodererosa.org – pec: casalepodererosa@pec.it <http://www.casalepodererosa.org>
C.F. 96251610588 - P.IVA 05127081007

circostanze, più idoneo ad incidere sull'efficacia/esecuzione dei provvedimenti di riacquisizione al fine di evitare pregiudizi gravi e irreparabili durante il tempo strettamente necessario a giungere alla decisione sul riesame;"

Si fa presente inoltre che la scrivente Associazione ha richiesto un incontro al Dipartimento Patrimonio in data 12/06/2017 (All. 3) al fine di illustrare in dettaglio la situazione, non ricevendo tuttavia riscontro.

Con la presente quindi, Le chiediamo, inoltre, un incontro urgente al fine di ottenere un chiarimento in merito alla vicenda Casale Podere Rosa.

Intendiamo inoltre manifestare la nostra seria preoccupazione per un comportamento dell'Amministrazione che ci appare incoerente e vessatorio. L'intenzione, che emergerebbe dall'atto appena notificato, di procedere alla riacquisizione frettolosa dell'immobile prima dell'approvazione del Regolamento delle concessioni di immobili ad uso sociale, comporterebbe la sospensione di un *"apporto significativo ad attività e servizi di valenza pubblica di supporto alle finalità dell'Ente e/o di sussidiarietà di servizi"*.

Confidando in un sollecito cenno di riscontro, si inviano cordiali saluti,

Il Presidente

Giampaolo Galli



Roma, 30 giugno 2017